

ALLEGATO F

RELAZIONE PER GLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E PER L'AVVIAMENTO DELL'ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE ALIMENTI E BEVANDE

L'immobile sito all'interno dell' edificio di Via dello Sport 2/4 in Castenaso e prossimamente adibito all'attività di somministrazione alimenti e bevande, e precisamente un locale di vendita per il consumo sul posto - bar, si trova nelle condizioni pedissequamente individuate nell'art. 2 del presente avviso

Pertanto, per consentire da un lato l'avviamento dell'attività economica di cui sopra e dall'altro la riqualificazione energetica dell'immobile in classe A1, l'amministrazione comunale ha individuato i seguenti interventi a carico del conduttore, comprensivi di quantificazione economica e tempi di realizzazione.

PREPARAZIONE DELLA SUPERFICIE DELLA SALA BAR ESISTENTE ALLA POSA DELLE PIASTRELLE IN GRES Costo: 90mq x 20 euro/mq = 1.800 Euro	
POSA IN OPERA DELLA PAVIMENTAZIONE ESISTENTE Costo: 170.00 mq x 35 euro/mq = 6.000 Euro	
TINTEGGIATURA DI TUTTE LE STANZE COMPRESO I LOCALI ACCESSORI Costo : 450 mq x 20 Euro/mq = 9.000 Euro	
FORNITURA E POSA DEL BATTISCOPA NELLE SALE BAR Costo: 80.00m x 20.00 Euro/m = 1.600,00 Euro	
COMPLETAMENTO IMPIANTO ELETTRICO CON LUCI NEL BAR Costo: 5.000 Euro	
ONERI VARI COMPLETAMENTO stima € 5.000,00	
STIMA TEMPISTICHE REALIZZAZIONE	3 MESI DALL'ORDINE DEI MATERIALI

CONTROSOFFITTO ZONA BANCO BAR IN PANNELLI DI FIBRA MINERALE
60X60 CON ELEVATO ASSORBIMENTO ACUSTICO COMPLETO DI
PENDINATURA ANTISISMICA ISOLATO CON FELTRO DI LANA MINERALE
SPESSORE 8CM.

Costo : 80.00 euro/mq x 90mq = 7.200 Euro

STIMA TEMPISTICHE REALIZZAZIONE 2 mesi, dall'ordine dei materiali

RIMOZIONE DELLA VETRATA ESISTENTE E SOSTITUZIONE CON UNA
FASCIA SUPERIORE DI PARETE A SECCO DI GYPROC GX1 CON FINITURA
ESTERNA TIPO RASATURA A CAPPOTTO COMPLETA DI SOTTOSTRUTTURA
METALLICA DI SUPPORTO

Costo: 300,00 Euro/mq x 26 mq = 8.000 Euro;

NUOVO SERRAMENTO IN ALLUMINIO A TAGLIO TERMICO CON VETRATE
SELETTIVE E ELEMENTI FRANGISOLE

1.000 Euro/mq x 53 mq =53.000 Euro.

STIMA TEMPISTICHE REALIZZAZIONE 5 MESI DALL'ORDINE DEI
MATERIALI