



**CITTÀ DI CASTENASO**

*Area Tecnica*  
*U.O. Pianificazione Territoriale/Patrimonio*

---

**ADOZIONE DI VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE POC 3 CON VALORE  
ED EFFETTO DI VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (PUA) DEL  
COMPARTO ANS\_C2.4 VILLANOVA**

Articoli 30, 34 L.R. 24 marzo 2000, n. 20 e s.m.i., in applicazione dell'art. 4 L.R. n. 24/2017

Si avvisa che con deliberazione di Consiglio comunale n. 34 del 27/06/2019 è stata adottata una variante al Piano Operativo Comunale (POC 3) del Comune di Castenaso con valore ed effetto di variante al Piano Urbanistico Attuativo (PUA) del comparto ANS\_C2.4 Villanova.

La variante adottata, comprensiva degli elaborati costituenti il documento di Valsat, di cui all'art. 5 della L.R. n. 20/2000 e s.m.i., ai fini della valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale, è depositata per 60 giorni dal 24/07/2019, presso l'Area Tecnica (U.O. Pianificazione Territoriale/Patrimonio) sita in Castenaso, piazza Bassi n. 2, piano 1°, e può essere visionata previo appuntamento (Tel. 0516059275-282-262).

Il materiale è interamente consultabile in formato digitale sul sito del Comune di Castenaso alla pagina <http://www.comune.castenaso.bo.it/aree-tematiche/pianificazione-territoriale-ed-edilizia-privata/pianificazione-territoriale> dalla quale è possibile scaricare tutti gli elaborati.

Gli elaborati sono inoltre consultabili sul sito della Città Metropolitana di Bologna al seguente indirizzo web:

<http://www.cittametropolitana.bo.it/pianificazione/Engine/RAServePG.php/P/380011020304/T/Procedure-VAS-VALSAT>.

Ai sensi dell'art. 5, comma 6, lett. a), della L.R. 20/2000 e s.m.i., le procedure di deposito, pubblicazione, partecipazione e consultazione previste per i piani disciplinati dalla medesima legge urbanistica sostituiscono ad ogni effetto gli analoghi adempimenti previsti ai fini della valutazione ambientale. Il presente atto costituisce anche avviso di deposito per la procedura di valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale di cui all'art. 5 della L.R. 20/2000 e s.m.i.

Entro il 23/09/2019 chiunque può presentare osservazioni sui contenuti della variante adottata e sul documento di Valsat, le quali saranno valutate prima dell'approvazione definitiva.

Le osservazioni sul documento di Valsat potranno essere inviate anche a:

Autorità competente in materia di Valutazione Ambientale  
Città Metropolitana di Bologna  
PEC: [cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it](mailto:cm.bo@cert.cittametropolitana.bo.it)

SAC territorialmente competente  
Sezione provinciale di Bologna  
PEC: [aoobo@cert.arpa.emr.it](mailto:aoobo@cert.arpa.emr.it)

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA  
Ing. Fabrizio Ruscelloni  
*(documento sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.e ii.)*